

～ 市萬だより ～

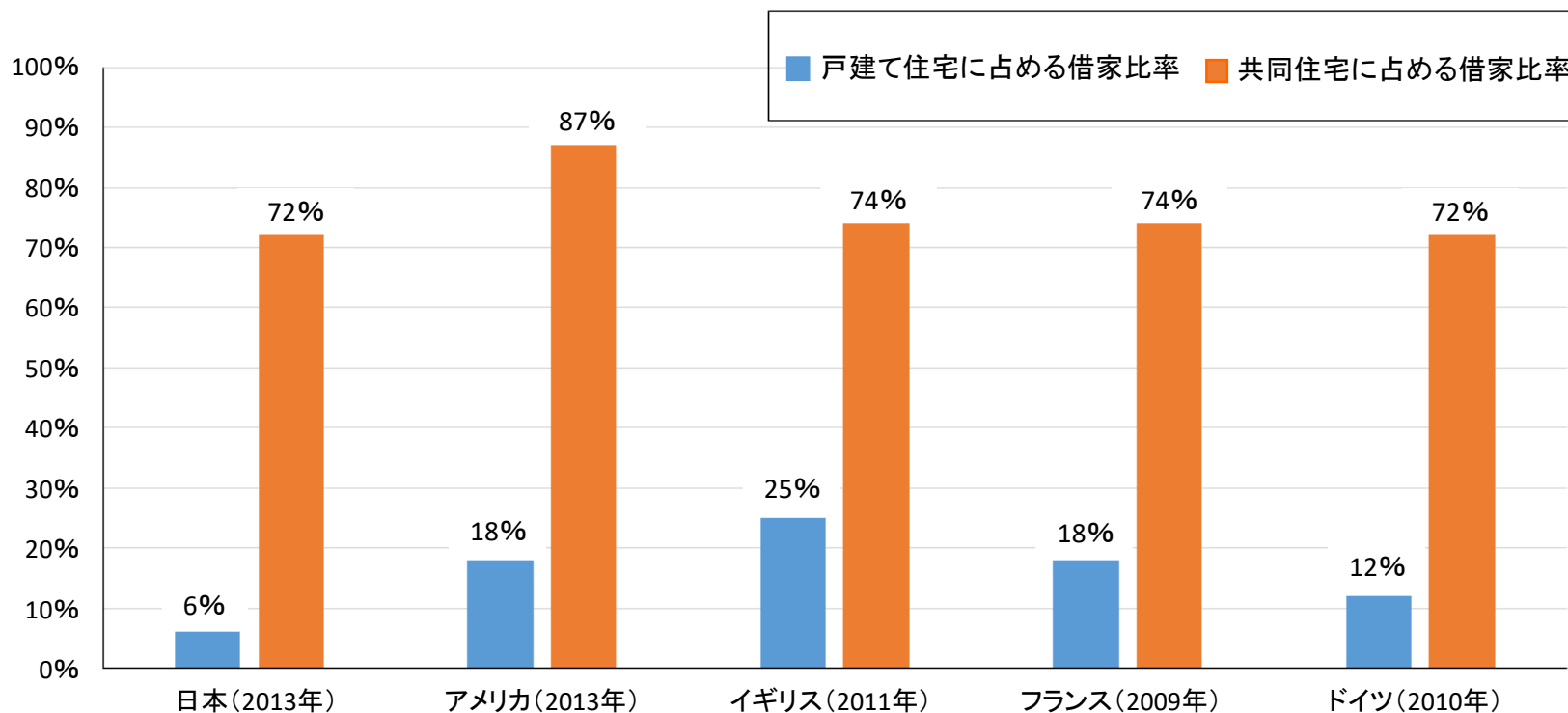
市況情報

2019.February

日本の戸建て借家比率は6% 今後、賃貸戸建市場の流通の活性化が必要

日本の共同住宅における持家・借家比率は他国と同水準であるものの、戸建住宅で見ると、借家比率はわずか6%。他国と比べても低い水準にあります。しかし、日本においても入居者の戸建てニーズは高く、今後は高齢化により空き家となった戸建ての活用を積極的に進めるなど、戸建て市場における賃貸流通の活性化が必要と言えます。

戸建住宅における持家と借家率の国際比較



出典: 国土交通省「平成29年度 住宅経済関連データ」

この件に関するお問い合わせは

株式会社市萬 不動産経営アカデミー事務局

☎03 - 5491 - 5213