

～ 市萬だより ～

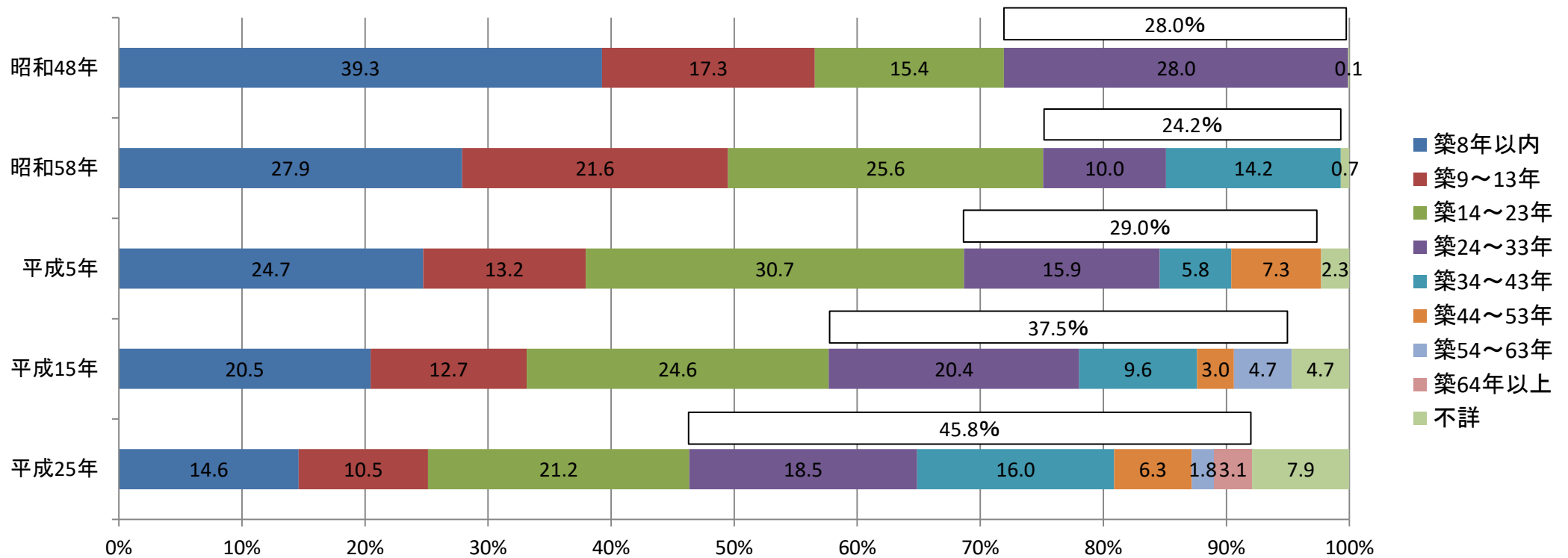
市況情報

2019.June

築年数24年以上が45.8% 「古いのは当たり前」な時代に

以下は住宅の築年数別の割合がどう変化しているかのグラフです。昭和48年は7割以上が築23年以下の住宅でした。しかし、その割合は年々減少し、平成25年には築23年以下は46.3%に、築24年以上は45.8%とほぼ同率になっています。「古いのが当たり前」の時代だからこそ、「古くても魅力のある物件」が選ばれる時代になりました。

築後経過年数別ストック構成の推移



出典：国土交通省「平成29年度 住宅経済関連データ」

この件に関するお問い合わせは

株式会社市萬 不動産経営アカデミー事務局

☎03 - 5491 - 5213