

市況情報

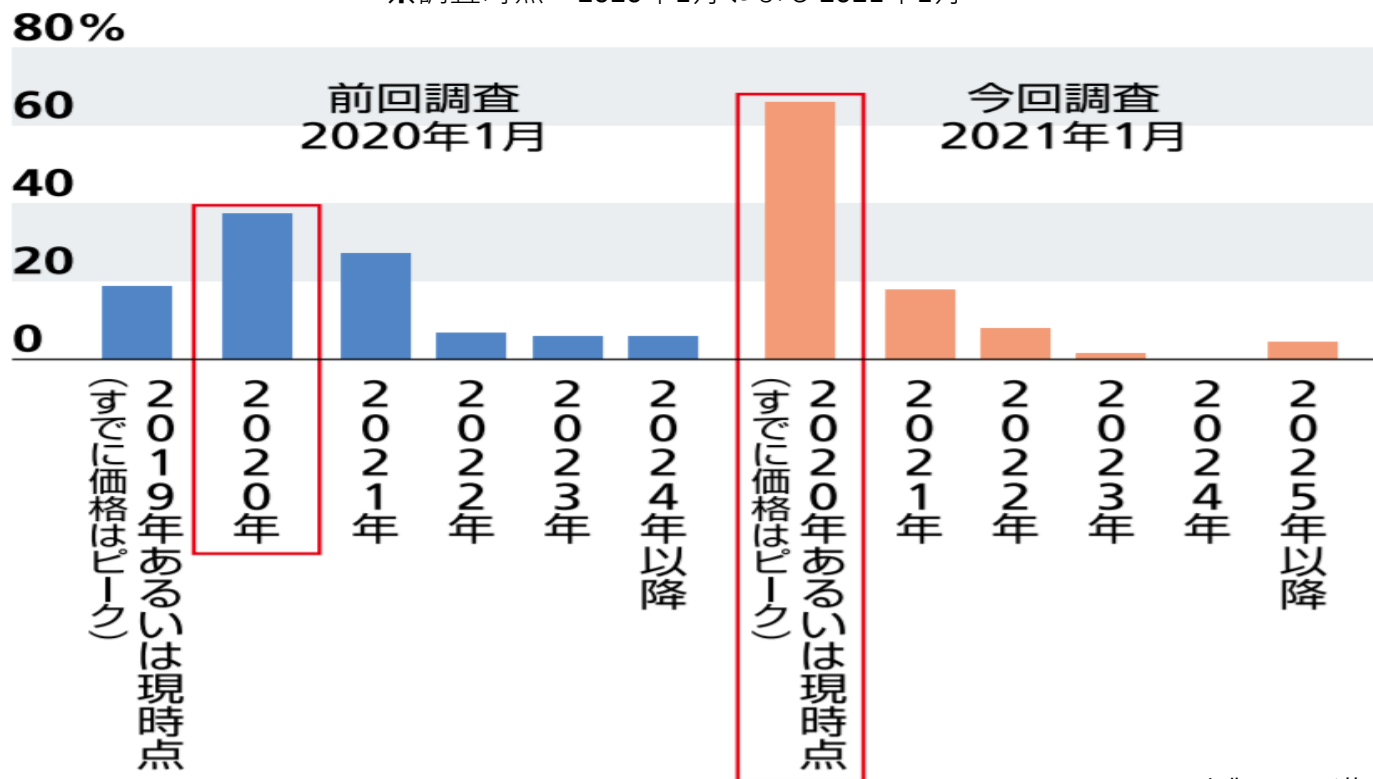
2021 July

東京の不動産価格のピークは2020年 今後の価格動向を注視し、売買時期を見極めよう

前回調査では不動産価格のピークが2020年と回答した人は37%。2021年以降は40%で、2021年以降も不動産価格が上がるのではないかとの見方は2020年とほぼ同数でした。ところが、今回の調査では2020年と回答した割合は66%に増加し、2021年の18%に大きく差を付けています。つまり、東京の不動産価格は既にピークを過ぎているとの見方が大幅に増加したことになります。今後は売買のタイミングを逃さないよう、価格動向を注視する必要があると言えるでしょう。

東京の不動産価格のピーク時期

※調査時点：2020年1月および2021年1月



出典：ニッセイ基礎研究所「不動産市況アンケート」

この件に関するお問い合わせは

株式会社市萬 不動産経営アカデミー事務局

☎03 - 5491 - 5213

※これまでの市況情報は市萬ホームページ、<https://ichiman.co.jp>でご確認ください。「金融機関・弁護士・税理士の皆様へ」に掲載しています。