

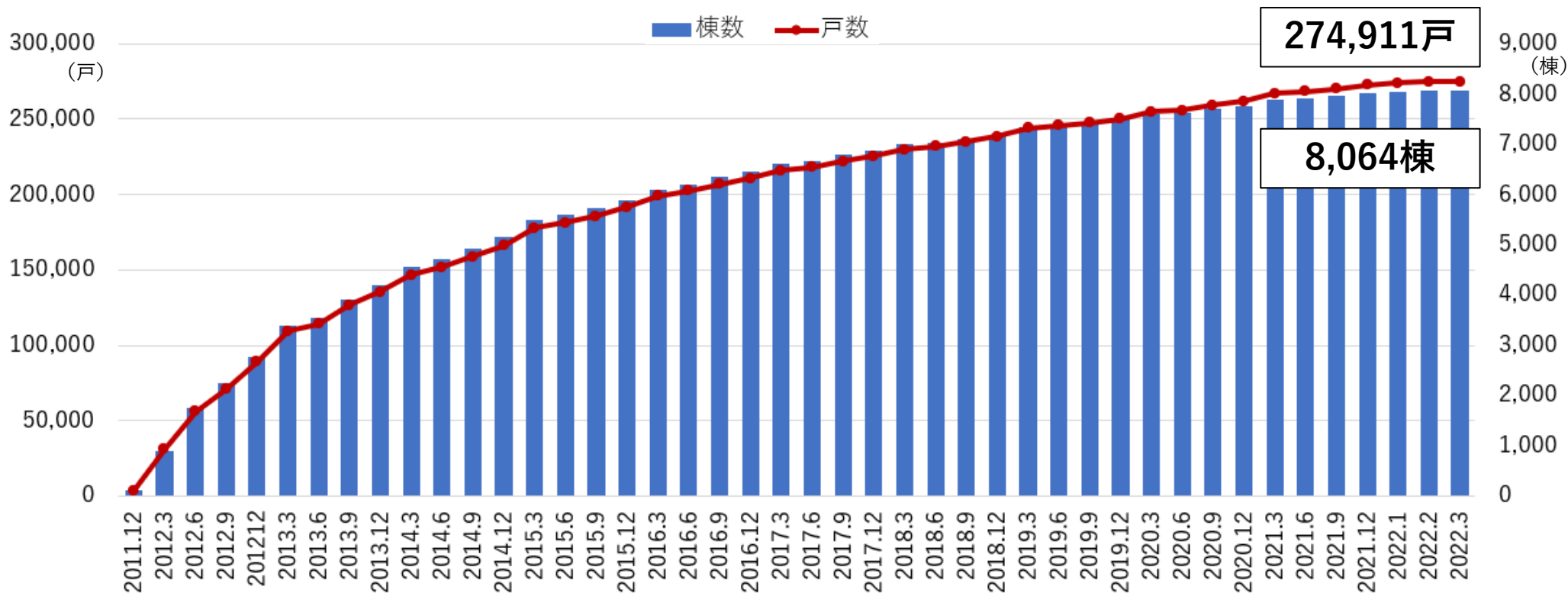
市況情報

2022.May

サービス付き高齢者向け住宅は10年間で増加 高齢化社会に向けて住まいの在り方を見直そう

2011年12月には112棟3448戸だったサービス付き高齢者向け住宅（サ高住）は2022年3月には8064棟27万4911戸と大幅に増えています。サ高住とは介護・医療と連携し高齢者の安心を支えるサービスを提供するバリアフリー構造の住まいの事です。有料老人ホームとは異なり、サ高住は賃貸契約です。高齢化社会が進む日本において、これからは、バリアフリー化や手すりの設置など、高齢者に必要な設備やサービスを取り入れた賃貸物件の需要が、さらに高くなると考えられます。

サービス付き高齢者向け住宅登録状況の推移



出典：一般社団法人高齢者住宅協会「サービス付き高齢者向け住宅情報提供システム」

この件に関するお問い合わせは

株式会社市萬 不動産経営アカデミー事務局

☎03 - 5491 - 5213

※これまでの市況情報は市萬ホームページ、<https://ichiman.co.jp>でご確認ください。「金融機関・弁護士・税理士の皆様へ」に掲載しています。